****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(п’ятдесят сьома сесія восьмого скликання)

від 26 квітня 2024 року № 1219

Про затвердження звітів з експертної

грошової оцінки земельних ділянок

комунальної власності з метою

їх викупу

З метою сприяння соціально – економічному розвитку Малинської міської територіальної громади, керуючись ст. ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 13, 15,18, 23 Закону України «Про оцінку земель», з метою осучаснення, деталізації та індексації існуючої нормативної грошової оцінки земель Малинської міської територіальної громади, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1**.Затвердити звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки загальною площею 0,7843 га (кадастровий номер 1823410100:01:008:0170) для розміщення та експлуатації будівель споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по площі Вокзальна, 1-В в м. Малині, Коростенського району, Житомирської області, з визначеною сумою 871 593 грн. (вісімсот сімдесят одна тисяча п’ятсот дев’яносто три гривні), у розрахунку вартості 111,13 грн. за 1 м2 вартості земельної ділянки.

**2**. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки загальною площею 0,0230 га (кадастровий номер 1810900000:01:004:0022) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Симона Петлюри, 2-2 в м. Малині, Коростенського району, Житомирської області, з визначеною сумою 50 556 грн. (п’ятдесят тисяч п’ятсот п’ятдесят шість гривень), у розрахунку вартості 219,81 грн. за 1 м2 вартості земельної ділянки.

**3. Продати земельну ділянку несільськогосподарського призначення:**

**3.1** ТОВ «ФЕМІЛОК» по площі Вокзальна, 1-В, в м. Малині загальною площею 0,7843 га (кадастровий номер 1823410100:01:008:0170) для розміщення та експлуатації будівель споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, ринкова вартість якої становить 1133070,90 грн. (один мільйон сто тридцять три тисячі сімдесят гривень 90 копійок) з розрахунку 144,47 грн. за 1 м2;

**3.2** МИКИТЕНКО Ірині Олександрівні по вул. Симона Петлюри, 2-2 в м. Малин загальною площею 0,0230 га (кадастровий номер 1810900000:01:004:0022) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ринкова вартість якої становить 65722,8 грн. ( шістдесят п’ять тисяч сімсот двадцять дві гривні 80 копійок) з розрахунку 285,75 грн. за 1 м2.

**4.** Кошти за викуп земельних ділянок перерахувати на спец. рахунок Малинської міської ради до 01.06.2024 року.

**5.** Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ